

nová

zelená

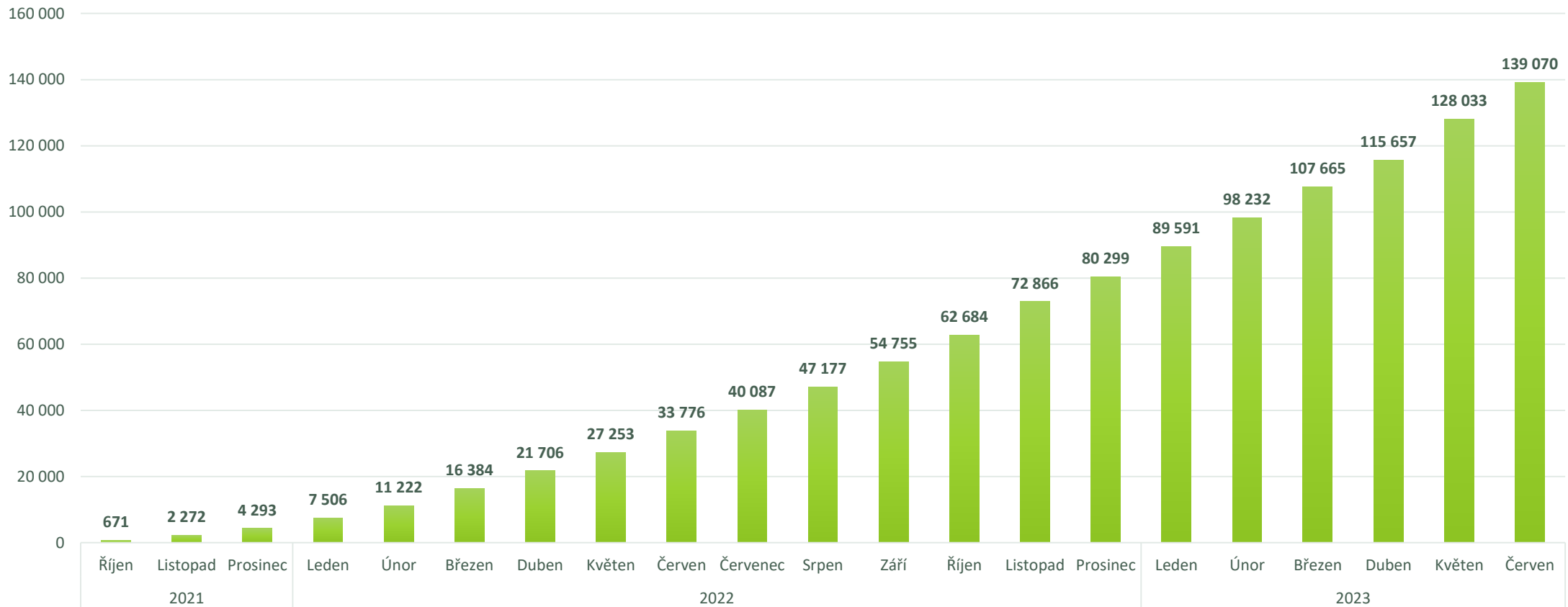
úsporám

# Pokračování programu Nová zelená úsporám

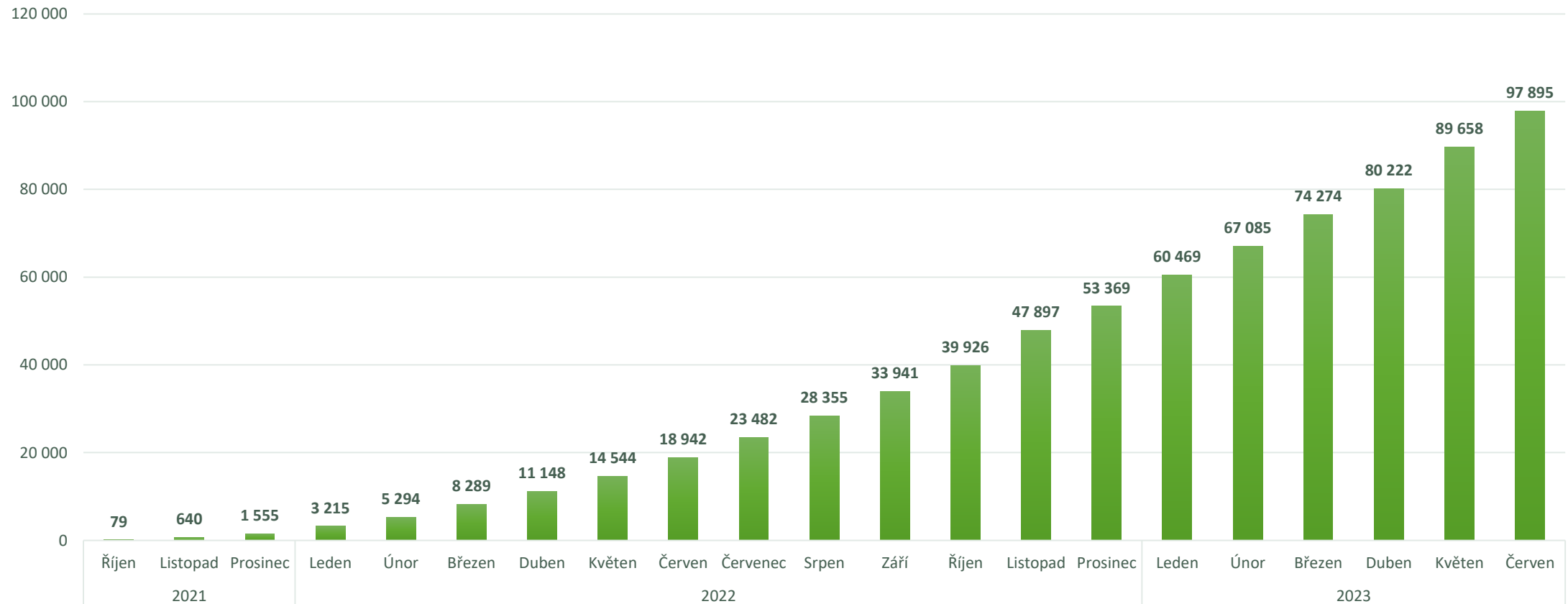




# Přehled počtu přijatých žádostí NZÚ21+



# Fotovoltaika – přijaté žádosti NZÚ21+



# Pro koho je program určen

## Rodinné domy

- ▶ **Pro vlastníky** rodinných domů – **zateplování, instalace OZE, podpora hospodaření s vodou, zelené střechy, ...**
- ▶ **Pro stavebníky a zájemce** o koupi rodinného domu **v „pasivním“ standardu.**

## Bytové domy

- ▶ **Pro vlastníky** bytových domů – **zateplování, instalace OZE, podpora hospodaření s vodou, zelené střechy, výsadba zeleně, ...**
- ▶ **Pro stavebníky** bytových domů **v „pasivním“ standardu a zájemce o bydlení** v takových domech.

# Výzvy programu NZÚ od září 2023

## Rodinné domy – Modernizační fond

- ▶ **NZÚ pro RD – základní program** *(pro všechny žadatele)*
- ▶ **NZÚ pro RD – „oprav dům po babičce“** *(speciální výzva, v přípravě)*

## Bytové domy – Modernizační fond

- ▶ **NZÚ pro BD – základní program** *(pro fyzické a právnické osoby, zahrnuje podporu novostaveb)*
- ▶ **NZÚ pro BD – SVJ a bytová družstva** *(pouze pro uvedené žadatele, možnost čerpání 100% zálohy, nízkopříjmové domácnosti a sociální byty)*
- ▶ **NZÚ pro BD – veřejná správa, obce, příspěvkové organizace** *(pouze pro uvedené žadatele, vyšší míra podpory, sociální byty)*

## Nová zelená úsporám Light – Modernizační fond

- ▶ **NZÚ Light** – *pro nízkopříjmové domácnosti a důchodce (v přípravě rozšíření na domácnosti v BD)*

nová

zelená

úsporám

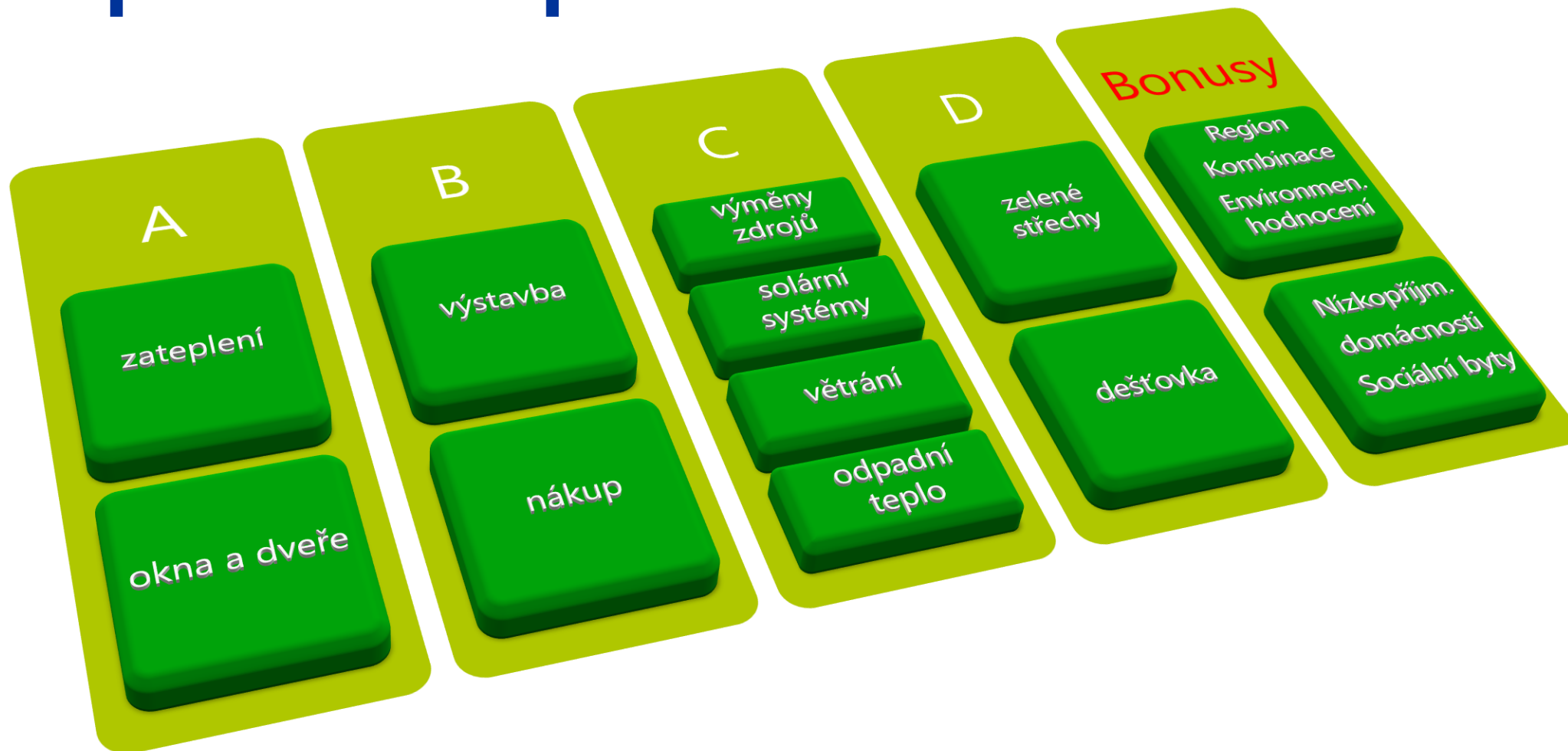


Evropská  
komise



Evropská  
investiční banka

# Podporovaná opatření



# Základní podmínky

- ▶ **Dalších více než 55 mld. Kč z Modernizačního fondu**
- ▶ **výdaje uznatelné od 1. 1. 2021**
- ▶ **příjem žádostí od září 2023** (*postupné spouštění výzev během září*)



**START**

# Základní podmínky a jejich změny

## ► maximální míra podpory:

- až **50 %** výzvy NZÚ pro RD a BD
- až **70 %** výzvy NZÚ na BD ve vlastnictví obcí, veřejné správy atd...
- až **100 %** v programu Nová zelená úsporám Light
- dotační bonusy se do základní míry podpory nezapočítávají = zvyšují výslednou míru podpory
- míra podpory počítána na každém jednotlivém opatření

## ► navýšena podpora pro celkové zateplení (podoblast **Optimální**, dříve Komplex, navýšení o cca. 30 %, včetně maximální podpory)

## ► Podpora novostaveb – pouze jedna podoblast

## ► Předepsaná **barevnost nové fasády**

## ► Na vybraná **opatření C lze žádat i do novostaveb**, nesmí s nimi být uvažováno v PENB pro stavební povolení



## Základní podmínky a jejich změny

- ▶ podpora na **výměnu plynových kotlů** za TČ, ale pouze v zateplených domech (obdobně i **elektrokotle**)
- ▶ navýšení podpory na **tepelná čerpadla země-voda s plošným kolektorem**
- ▶ **na opatření v oblasti podpory D** (zelené střechy, hospodaření s dešťovou vodou, nabíječky) nelze žádat samostatně, pouze v kombinaci
- ▶ **výhodné bonusy** při kombinaci opatření, **další zvýhodněné regiony**, environmentální bonus, **sociální byty a nízkopříjmové domácnosti**
- ▶ **plná elektronizace** – elektronické podání žádosti včetně dokumentů, online komunikace, **bankovní identita**
- ▶ **méně předkládaných dokumentů** – např. účetní doklady jen na vyžádání
- ▶ pro část opatření **omezen rozsah odborného posudku – projektu**
- ▶ **podpora na přípravu a realizaci** zahrnuta do **Základní podpory** opatření



# RODINNÉ DOMY



## Kdy lze žádat v oblasti podpory A - zateplení

- ▶ **stávající rodinné domy** (*max. 3 bytové jednotky*)
- ▶ **stávající rekreační objekty užívané pro bydlení** (*nutno prokázat trvalý pobyt min. 2 roky zpětně*)
- ▶ některé **bytové domy** s méně než 4-mi bytovými jednotkami nebo s řadově uspořádanými bytovými jednotkami (*odpovídající řadovým RD*)
- ▶ o **stavební povolení** posuzované stavby bylo požádáno před **1. 7. 2013** (*tzn. vyloučeny jsou novější stavby*)
- ▶ **přístavby a nástavby** stávajících RD spojené s provedením opatření k úsporám energie a snížením celkové energetické náročnosti domu
- ▶ **novostavba RD** umístěná na místě odstraněného RD (*časová návaznost, EVP max. 350 m<sup>2</sup>*)
- ▶ **změna** jiného typu (vytápěné) **stavby na RD** spojená s provedením opatření k úsporám energie (*evp. max. 350 m<sup>2</sup>*)
- ▶ *nelze znovu žádat, pokud již byla vyčerpána **maximální výše podpory** na opatření A, tzn. **950 000,- Kč/dům** (v této výzvě programu)*
- ▶ *nelze žádat na rozestavěné a nedokončené stavby, RD užívané k jiným účelům než bydlení apod.*

nová

zelená

úsporám

Evropská  
komiseEvropská  
investiční banka

## Výše podpory – zateplení (oblast A)

Typ konstrukce	Dotace (Kč/m <sup>2</sup> )			
	Dílčí	Základ	Optimální	Památky
Obvodové stěny, střechy, stropy, podlahy nad exteriérem a ostatní konstrukce	600	800	1 300	800
Výplně stavebních otvorů	2 200	3 000	4 900	4 900
Podlahy na terénu	800	1 050	1 700	1 050
Stínící technika			1 500	
Základní podpora (PD, posudek apod.)			25 000	na žádost

Maximálně **až 950 000 Kč** + případné bonusy

## Výše podpory – výstavba (oblast B)

Podoblast podpory	Popis	Dotace (Kč/dům)
<b>Pasiv+</b>	Dům s velmi nízkou energetickou náročností s důrazem na použití obnovitelných zdrojů energie	<b>535 000</b>



## Požadované hodnoty – zateplení (oblast A)

Sledovaný parametr	Podporovaná opatření			
	Památky	Dílčí	Základní	Optimální
Průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy	bez požadavku		$\leq 0,84 U_{em,R}$	$\leq 0,70 U_{em,R}$
Součinitel prostupu tepla konstrukce na obálce budovy, na které je prováděno opatření	Splnění požadavků zák. č. 406/2000Sb. a ČSN 73 0540-2	$\leq 0,7 U_{R,j}$	Splnění požadavků vyhl. č. 264/2020 Sb. a ČSN 73 0540-2	
Součinitel prostupu tepla měněných výplní otvorů svislých konstrukcí na obálce budovy	ČSN 73 0540-2	$\leq 0,6 U_{R,j}$		
Procentní snížení průměrného součinitele prostupu tepla obálkou budovy oproti stavu před realizací opatření	$\geq 10 \%$		$\geq 20 \%$	
Snížení výpočtové hodnoty celkové primární energie z neobnovitelných zdrojů dodané do budovy v MWh/rok	$\geq 10 \%$		$\geq 30 \%$	
Snížení výpočtové hodnoty celkové dodané energie do budovy v MWh/rok	$\geq 10 \%$			

$U_{em,R}$  – průměrný součinitel prostupu tepla referenční budovy, stanovený v souladu s vyhl. č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů ( $f_r = 1,0$ ).

$U_{R,j}$  - je Referenční hodnota součinitele prostupu tepla j-té teplosměnné konstrukce obálky budovy stanovená dle Přílohy č.1 odst. 6 vyhlášky č. 264/2020 Sb.

## Požadované hodnoty – výstavba (oblast B)

Sledovaný parametr	Označení [jednotky]	Podporované opatření
		Pasiv+
Měrná roční potřeba tepla na vytápění	$E_A$ [kWh.m <sup>-2</sup> .rok <sup>-1</sup> ]	≤ 20
Primární energie z neobnovitelných zdrojů	$E_{pN,A}$ [kWh.m <sup>-2</sup> .rok <sup>-1</sup> ]	≤ 0,6 $E_R$
Součinitel prostupu tepla výplní otvorů na obálce budovy	$U$ [W.m <sup>-2</sup> .K <sup>-1</sup> ]	≤ 0,6 $U_{R,j}$
Průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy	Klasifikační třída <sup>5</sup>	A
Průvzdušnost obálky budovy po dokončení stavby	$n_{50}$ [1.h <sup>-1</sup> ]	≤ 0,6
Nejvyšší denní teplota vzduchu v místnosti v letním období	$\theta_{ai,max}$ [°C]	≤ 27 °C
Povinná instalace systému řízeného větrání se zpětným získáváním tepla	[-]	Ano

$E_R$  – ukazatel energetické náročnosti pro referenční podmínky uvedené pro budovu s téměř nulovou spotřebou energie od 1. ledna 2022, Klasifikační třída energetické náročnosti budovy dle vyhl. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov.

$U_{R,j}$  - je Referenční hodnota součinitele prostupu tepla j-té teplosměnné konstrukce obálky budovy stanovená dle Přílohy č.1 odst. 6 vyhlášky č. 264/2020 sb. **(pro NZU, stanovení požadované hodnoty, možno uvažovat  $f_R = 1,0$ )**

## Kombinace opatření - A

Opatření (podoblast)	
<b>C.1</b>	výměna zdrojů tepla
<b>C.2</b>	příprava teplé vody
<b>C.3</b>	fotovoltaické systémy
<b>C.4</b>	větrání
<b>C.5</b>	teplo z odpadní vody, centrální systém
	teplo z odpadní vody, decentrální systém
<b>D.1</b>	zelená střecha
<b>D.2</b>	dešťovka (zálivka)
	dešťovka (zálivka+WC, šedá voda)
<b>D.3</b>	ekomobilita

## Kombinace opatření - B

Opatření (podoblast)		Kombinace s opatřením B
<b>C.1</b>	výměna zdrojů tepla	-
<b>C.2</b>	příprava teplé vody	-
<b>C.3</b>	fotovoltaické systémy	-
<b>C.4</b>	větrání	-
<b>C.5</b>	teplo z odpadní vody, centrální systém	X
	teplo z odpadní vody, decentrální systém	X
<b>D.1</b>	zelená střecha	X
<b>D.2</b>	dešťovka (zálivka)	-
	dešťovka (zálivka+WC, šedá voda)	X
<b>D.3</b>	ekomobilita	X

nová

zelená

úsporám



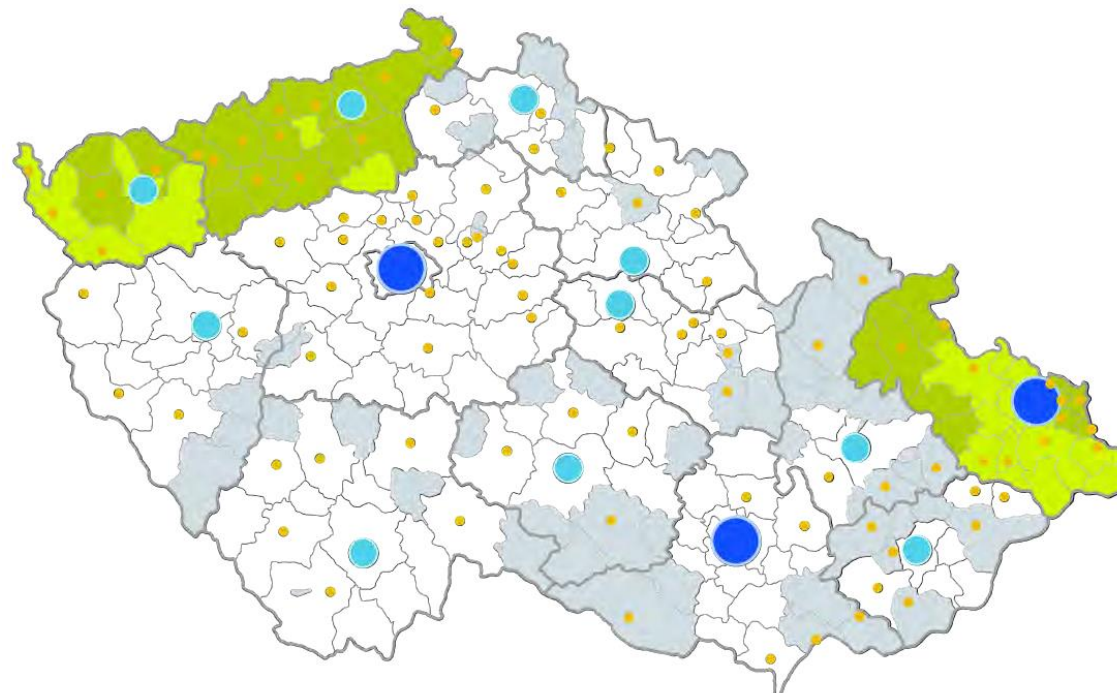
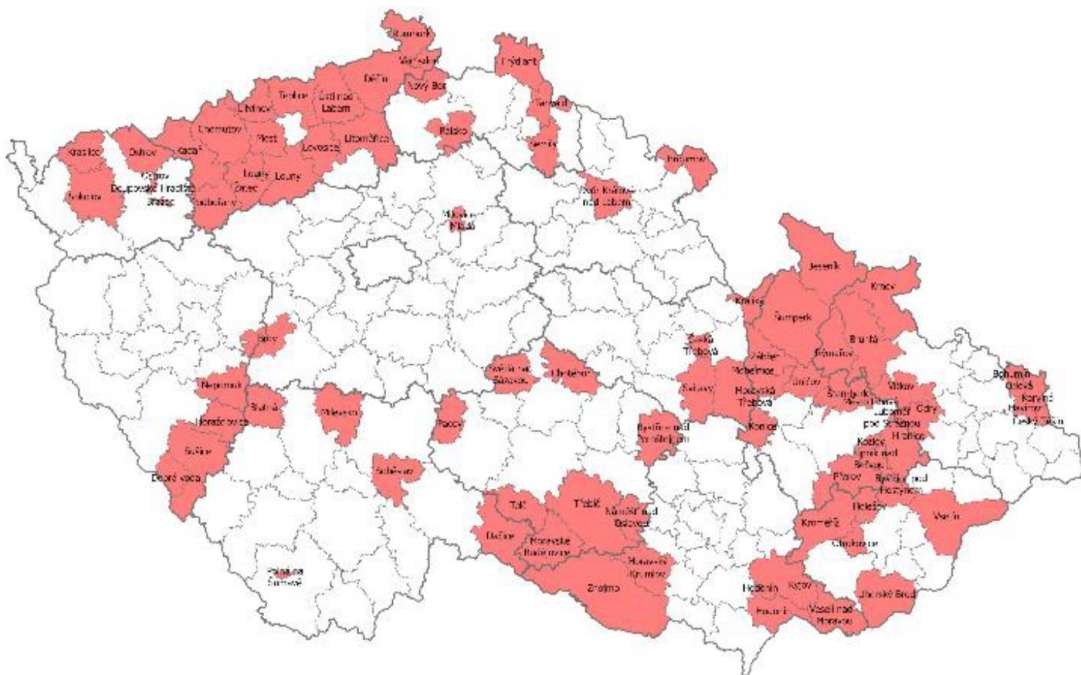
Evropská  
komise



Evropská  
investiční banka

## Bonusy

- ▶ **10 000 Kč navíc za každou kombinaci opatření**  
- např. zateplení + FVE = bonus 10 000 Kč; zateplení + FVE + dešťovka = bonus 20 000 Kč
- ▶ bonus za **environmentální hodnocení** pro oblast A, B **až 30 000 Kč**
- ▶ bonus **+10 % pro vybrané regiony** (vymezeny v Akčním plánu Strategie regionálního rozvoje 2021+) a kraje (KVK, MSK, ÚLK)





A young child with short, light brown hair and blue-rimmed glasses is smiling broadly, looking through a wooden fence. The child is wearing a blue denim jacket over a red and white striped shirt. The background is a blurred wooden fence with some green leaves visible. The overall scene is bright and cheerful.

**Je to lehčí, než si myslíte!**

# Administrace žádostí

- ▶ **Podpora je vyplácena ex post** – žadatel akci financuje z vlastních zdrojů a po doložení dokončení realizace je dotace vyplacena,
- ▶ Pro **SVJ a bytová družstva** je **dotace poskytována jako záloha** (ex ante).
- ▶ **Žádosti** na jeden objekt je **možno podávat i postupně**, např. na dílčí zateplení a realizovat tak celkově větší rozsah opatření s omezenými prostředky.
- ▶ **Podání žádosti je možné před, v průběhu a po dokončení realizace opatření** (výjimku tvoří akce v režimu veřejné podpory při využití tzv. blokové výjimky – zde je možné podat žádost pouze před zahájením realizace opatření – nutno prokázat motivační účinek)
- ▶ **Elektronické podávání žádostí – systém AIS, ENEX, Identita občana, Bankovní identita**
- ▶ Výhradně **elektronická komunikace** – podání žádosti, projektová dokumentace, doložení realizace

## Požadované dokumenty k podání žádosti A

- ▶ Dokument prokazující **vlastnictví bankovního účtu** žadatele.
- ▶ **Souhlasné prohlášení spoluvlastníků nemovitosti** (pouze pokud má dům více vlastníků, *nově prohlášením žadatele, že má souhlas zajištěn*)
- ▶ **Projektová dokumentace**, obsahující zejména:
  - **Výkresovou část stávajícího a nového stavu**
- ▶ **Energetické hodnocení** včetně protokolu výpočtu vypracované energetickým specialistou.
  - Porovnává energetickou náročnost budovy s podmínkami programu. Základem je **PENB**, zaevidovaný v systému **ENEX** Ministerstva průmyslu a obchodu.
- ▶ **Další dokumenty** (dle druhu opatření a stavby), např. doklad o užívání rekreační stavby pro bydlení, vyjádření orgánu památkové péče nebo ochrany přírody, stavební povolení, fotodokumentace ...
- ▶ **Identita občana** (e-Identita).
- ▶ *Fond si může vyžádat i další dokumenty nezbytné pro posouzení žádosti.*

## Požadované dokumenty k doložení realizace

- ▶ Pokud došlo ke **změnám v žádosti** (druh a rozsah opatření) nebo jiným podstatným změnám, je nutno je nejpozději s doložením realizace oznámit.
- ▶ **Faktury a Potvrzení o úhradě**, např. výpis z účtu, příjmový pokladní doklad. *Nestačí převodní příkaz! Žadatel je povinen uschovat po dobu udržitelnosti (10 let) a předkládá na vyžádání.*
- ▶ **Doklady prokazující dokončení podpořených opatření:**
  - Závěrečná zpráva odborného technického dozoru (opatření A, B).
  - Zpráva o instalaci a uvedení nového zdroje energie do provozu (opatření C, D).
  - Fotodokumentace dokončeného opatření (není-li součástí některé výše uvedené zprávy).
- ▶ **Další dokumenty** (dle druhu opatření a stavby), např. dokumenty k veřejné podpoře, kolaudace, kupní smlouva na RD ...
- ▶ *Fond si může vyžádat i další dokumenty nezbytné pro posouzení žádosti.*



► **WEB Programu: [www.novazelenausporam.cz](http://www.novazelenausporam.cz)**

- úplné **podmínky programu**
- elektronické **podání žádostí**
- **seznam specialistů**
- seznamy výrobků a technologií (**SVT**)
- formuláře, FAQ, příklady, aktuality ...
- kontakty na krajská pracoviště SFŽP ČR

► **Newsletter**

- Vždy aktuální informace na Váš e-mail.



nová

zelená

úsporám



Evropská  
komise



Evropská  
investiční banka

## CHCETE VĚDĚT VÍC?

[www.novazelenausporam.cz](http://www.novazelenausporam.cz)

Potřebujete poradit?

Obrat'te se na **krajská pracoviště**

Státního fondu životního  
prostředí ČR.



nová

zelená

úsporám

# Děkuji za pozornost!

[www.novazelenausporam.cz](http://www.novazelenausporam.cz)



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY