

# VÝZVA HOUSENERG Č. 8/2023 K FINANCOVÁNÍ ŽÁDOSTÍ O POSKYTNUTÍ PODPORY V RÁMCI PROGRAMU NOVÁ ZELENÁ ÚSPORÁM Z PROSTŘEDKŮ MODERNIZAČNÍHO FONDU

## (1. aktualizované znění)

Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) vyhláší, v souladu se směrnicí MŽP č. 3/2021 o poskytování prostředků Modernizačního fondu ze Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „směrnice“) výzvu pro předkládání a financování žádostí o poskytnutí podpory z programu Nová zelená úsporám z prostředků Modernizačního fondu (dále jen „výzva“).

Výzva bude administrována Státním fondem životního prostředí České republiky (dále jen „Fond“) a financována z Modernizačního fondu programu HOUSEnerg. Podmínky poskytování podpory jsou stanoveny touto výzvou a Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v podprogramu Modernizačního fondu - HOUSEnerg - Nová zelená úsporám – Bytové domy - fyzické a právnické osoby (dále jen „závazné pokyny“).

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Program</b>                         | <b>HOUSEnerg</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Číslo výzvy</b>                     | HOUSEnerg č. 8/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Segment podpory</b>                 | Bytové domy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Název opatření v rámci programu</b> | Energetická účinnost v rezidenčním sektoru                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Podporované oblasti podpory</b>     | <ul style="list-style-type: none"><li>- A – zateplení</li><li>- B – novostavby</li><li>- C – zdroje energie</li><li>- D – adaptační a mitigační opatření</li></ul>                                                                                                                                                            |
| <b>Oprávnění žadatelé</b>              | <ul style="list-style-type: none"><li>- vlastník stávajícího bytového domu,</li><li>- stavebník nového bytového domu,</li><li>- vlastník bytové jednotky v případě žádosti na vlastní bytovou jednotku,</li><li>- fyzická osoba jako nabyvatel nové bytové jednotky,</li><li>- více viz kapitola 3 a závazné pokyny</li></ul> |

## Termíny výzvy

Žádosti je možné podávat v období od **19. 9. 2023 v 10:00, do 30. 6. 2028 v 15:00 nebo do vyčerpání alokace.**

## Výše podpory

Maximální výše podpory je stanovena jednotkovými cenami dle typu aktivity. Výše podpory (bez bonusů) na jednotlivá opatření (aktivity) v žádosti je omezena na max. 50 % přímých realizačních výdajů. Více viz kap. 4 a závazné pokyny.

## Alokace

**2 mld. Kč**

### 1. Cíl výzvy

Cílem výzvy je uspokojení vysokého zájmu o poskytnutí podpory na snížení energetické náročnosti, zvýšení podílu obnovitelných zdrojů energie a realizace adaptačních a mitigačních opatření v reakci na změnu klimatu ve stávajících a nově budovaných bytových domech.

### 2. Podporované aktivity

Předmětem podpory je zejména realizace opatření vedoucích k úsporám energie a zvýšení podílu obnovitelných zdrojů energie ve stávajících bytových domech, výstavbě nebo nákupu nových bytových domů s velmi nízkou energetickou náročností a realizaci adaptačních a mitigačních opatření v reakci na změnu klimatu uvedené v kap. 2 programu HOUSEnerg. Podporované aktivity jsou detailně popsány v závazných pokynech.

### 3. Oprávnění příjemci podpory

Žadatelem a příjemcem podpory může být pouze:

- vlastník stávajícího bytového domu<sup>1</sup>,
- stavebník nového bytového domu nebo osoba, které svědčí právo jeho stavby,
- vlastník bytové jednotky v případě žádosti na vlastní bytovou jednotku,
- fyzická osoba jako nabyvatel nové bytové jednotky (v postavení žadatele může být také zájemce o koupi nové bytové jednotky, který tento zájem prokáže písemnou dohodou uzavřenou se stavebníkem nebo prvním vlastníkem tohoto domu).

<sup>1</sup> Pro bytová družstva je určena samostatná výzva programu.

#### 4. Forma a výše podpory

Podpora je poskytována formou dotace z prostředků Fondu na základě směrnice, v souladu se závaznými pokyny, s touto výzvou a dále za podmínek stanovených v Rozhodnutí ministra životního prostředí o poskytnutí finančních prostředků.

Způsob určení výše podpory je popsán v závazných pokynech, výše podpory je stanovena jednotkovými cenami dle typu aktivity či bonusu a případně jejím rozsahem.

Výše podpory (bez bonusů) na jednotlivá opatření (aktivity) v žádosti je omezena na **max. 50 % přímých realizačních výdajů**, přičemž celková výše podpory nesmí přesáhnout doložitelné přímé realizační výdaje.

##### **Veřejná podpora:**

Podmínky veřejné podpory poskytované v rámci programu upravují směrnice a závazné pokyny, přičemž v případě naplnění definičních znaků veřejné podpory bude podpora poskytována v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem (obecné nařízení o blokových výjimkách – GBER), resp. v souladu s Nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (podpora de minimis), nebo v souladu se zvláštní právní úpravou služeb obecného hospodářského zájmu.

#### 5. Alokace prostředků pro výzvu

Pro výzvu je alokováno celkem **2 mld. Kč**.

#### 6. Termíny výzvy

Termíny pro předkládání žádostí o poskytnutí podpory (dále jen „žádost“) v rámci této výzvy:

Zahájení příjmu žádostí: **19. 9. 2023 v 10:00**

Ukončení příjmu žádostí: **30. 6. 2028 v 15:00 nebo vyčerpáním alokace.**

#### 7. Období realizace

Podpořené projekty musí být realizovány **nejpozději do 30. 6. 2028**.

#### 8. Místo realizace podporovaných aktivit

Všechny podpořené projekty musí být realizovány na území České republiky.

## 9. Podmínky výzvy

- a) Projekt musí být v souladu s cíli programu a podmínkami uvedenými ve směrnici, ve výzvě a v závazných pokynech.
- b) Podání žádosti o podporu musí být učiněno oprávněným žadatelem definovaným ve výzvě a závazných pokynech.
- c) Musí být dodržen předepsaný způsob a termín podání žádosti.
- d) MŽP je oprávněno kdykoliv, zejména na základě průběžného monitoringu a vyhodnocení přínosů programu, tuto výzvu ukončit, změnit či rozhodnout o rozdělení alokace mezi jednotlivé oblasti podpory.
- e) Pokud poskytnutí podpory žadateli vylučuje nebo neumožňuje obecně závazný právní předpis, nelze podporu poskytnout.
- f) Na dotaci není právní nárok.

## 10. Způsob podání žádosti

Žádosti, včetně všech povinných i nepovinných příloh se podávají v termínech dle čl. 6, a to elektronicky prostřednictvím agendového informačního systému Státního fondu životního prostředí České republiky (dále jen „AIS SFŽP ČR“), který je dostupný na webových stránkách programu: [www.novazelenausporam.cz](http://www.novazelenausporam.cz).

**Pro registraci žadatele a následné podání žádosti v AIS SFŽP ČR je nutné mít zřízený některý z identifikačních prostředků pro vzdálené prokazování totožnosti napojených na Národní bod pro identifikaci a autentizaci (NIA) nebo bankovní identitu.**

## 11. Administrace žádosti

Výzva je vyhlášena jako **jednokolová nesoutěžní**.

Žádosti jsou administrovány průběžně, a to v pořadí, v jakém byly doručeny na Fond. Podpořeny mohou být pouze úplné a formálně správné žádosti, které splní požadavky dané směrnicí, závaznými pokyny a touto výzvou, maximálně však do výše disponibilní alokace.

Žádosti jsou posuzovány dle závazných pokynů účinných v době podání žádosti.

O podpoře rozhoduje ministr životního prostředí.

Průběh administrace je detailně popsán v závazných pokynech.

## 12. Kontakty

Se svými dotazy mohou žadatelé kontaktovat pracovníky krajských pracovišť Fondu, jejichž seznam je uveden na webových stránkách programu [www.novazelenausporam.cz](http://www.novazelenausporam.cz).

V Praze dne: XX. června 2024

ministr životního prostředí  
(podepsáno elektronicky)